

Отчет ООО "УК" Амонд-ЖилКомСервис" о доходах и расходах на многоквартирный дом по адресу: г.Самара, пр.Карла Маркса, 245. 2015 год

Площадь - 11 988,1 кв.м
Количество квартир - 150 кв.

Долг жителей на 01.01.2015 года - 1907242,53

Начислено за 2015 год - 7690891,93

Оплачено жителями - 7714707,93

Долг жителей на 31.12.2015 года - 1883426,53

В том числе на содержание жилья

начислено - 1900980,96

оплачено - 1 800330,47

выполнено работ - 2034000,8

текущий ремонт

начислено -572366,40

оплачено -517341,73

выполнено работ - 615806,57

Содержание жилья, в т.ч.:		руб/кв.м в мес
1	Вывоз ТБО и КГО	1,20
2	Обслуживание лифтового хозяйства	1,08
3	Уборка территории(ручная и механизированная)	1,12
4	Уборка лестничных клеток	1,80
5	Услуги сторонних организаций (видеообслед.вентканалов, гидродинамич.прочистка трубопровода, обследов.конструкций)	0,60
6	Общехозяйственные расходы(связь,охрана, канцтовары,обсл.оргтехн,подписка, обучение персонала)	1,41
7	Содержание техслужбы УК (АДС, электрики, сантехники)	3,92
8	Управленческие расходы	3,00
	ИТОГО:	14,14
II	Текущий ремонт	
1	Ремонт системы дымоудаления	1,76
2	Гидроизоляция подвального помещения	0,28
3	Ремонт кровли	0,60
4	Ремонт теплоузла(сварочные раб,врезка манометров)	-0,29
5	Ремонт системы ХВС,ГВС	0,55
6.	Ремонт дверей переходных лоджий	0,14
7	Обследование конструкций	0,65
	ИТОГО:	4,28

Директор ООО"Управляющая компания
"Амонд-ЖилКомСервис"



Свистунова Т.В.