

**Отчет ООО "УК" Амонд-ЖилКомСервис" о доходах и расходах на
закрытой автомобильной стоянке дом по адресу: г.Самара, б-я Просека,
д.146. 2021 год**

Количество гаражей - 286

Долг собственников на 01.01.2021 года -	496 134,38
Начислено за 2021 год -	2 822 040,98
Оплачено собственниками -	2 841 108,22
Долг собственников на 31.12.2021 года -	477 067,14
В том числе на содержание	
остаток(+), убыток (-) денежных средств на 01.01.2021г.	- 60 571,00
начислено -	2 236 223,64
оплачено -	2 237 639,06
выполнено работ -	2 536 969,06
остаток(+), убыток (-) денежных средств на 31.12.2021г.	- 359 901,00
электроэнергия	
остаток(+), убыток (-) денежных средств на 01.01.2021г.	- 61 283,00
начислено -	585 817,34
оплачено -	603 468,93
выполнено работ -	585 819,56
остаток(+), убыток (-) денежных средств на 31.12.2021г.	- 43 633,63

I Содержание, в т.ч.:		в год	на 1 гараж в мес
1	Обслуживание системы пожарной охраны и дымоудаления	150000,00	43,71
2	Охрана комплекса (ЧОП)	593400,00	172,90
3	Уборка территории и этажей	222518,96	64,84
4	Механизированная уборка территории и вывоз снега	91800,00	26,75
5	Ремонт поврежденного кабеля со вскрытием грунта, установка муфт 2шт	141440,00	41,21
6	Ремонт кровли	162761,04	47,42
7	Монтаж оконных конструкций ПВХ 2 шт(2 этаж, охрана)	25200,00	7,34
8	Ремонт системы контроля доступа на входной двери 1 этаж	5400,00	1,57
9	Устройство напольного покрытия 1А этаж, въезд, запасной(пожарный) выезд 497м2	795200,00	231,70
10	Общехозяйственные расходы(материалы, связь, канцтовары,обсл.оргтехн, обучение персонала)	91849,06	26,76
11	Содержание техслужбы УК (з/плата+налоги)	257400,00	75,00
ИТОГО:		2 536 969,06	739,21
II Электроэнергия			
1	Электроэнергия	585819,56	170,69
ИТОГО:		585 819,56	170,69

Директор ООО "УК Амонд-ЖилКомСервис"



Свистунова Т.В.