

**Отчет ООО "УК" Амонд-ЖилКомСервис" о доходах и расходах на
закрытой автомобильной стоянке дом по адресу: г.Самара, 6-я Просека,
д.146. 2023 год**

Количество гаражей - 286

Долг собственников на 01.01.2023 года -	477 067,14
Начислено за 2023 год -	2 835 589,23
Оплачено собственниками -	2 818 684,22
Долг собственников на 31.12.2023 года -	493 972,15
В том числе на содержание	
остаток(+), убыток (-) денежных средств на 01.01.2023г.	997 185,58
начислено -	2 235 574,33
оплачено -	2 227 233,56
выполнено работ -	3 785 016,34
остаток(+), убыток (-) денежных средств на 31.12.2023г.	- 560 597,20
электроэнергия	
остаток(+), убыток (-) денежных средств на 01.01.2023г.	- 42 921,63
начислено -	702 572,12
оплачено -	650 500,73
выполнено работ -	703 470,96
остаток(+), убыток (-) денежных средств на 31.12.2023г.	- 95 891,86

I Содержание, в т.ч.:		в год	на 1 гараж в мес
1	Обслуживание системы пожарной охраны и дымоудаления	150000,00	43,71
2	Охрана комплекса (ЧОП)	696000,00	202,80
3	Уборка территории и этажей	261165,24	76,10
4	Механизированная уборка территории и вывоз снега	39541,08	11,52
5	Изготовление информационного стенда	2700,00	0,79
6	Ремонт кровли	320237,00	93,31
7	Устройство напольного покрытия 2-х этажей 882м2	1764000,00	513,99
8	Резка ворот гаражей после укладки асфальта	25595,00	7,46
9	Ремонт фасада 144 м2	93940,20	27,37
10	Восстановление бетонного бордюра вдоль фасада 127 м2	61374,82	17,88
11	Общехозяйственные расходы(материалы, связь, канцтовары,обсл.оргтехн, обучение персонала)	83063,00	24,20
12	Содержание техслужбы УК (з/плата+налоги)	287400,00	83,74
ИТОГО:		3 785 016,34	1102,86
II Электроэнергия			
1	Электроэнергия	703470,96	204,97
ИТОГО:		703 470,96	204,97

Директор ООО "УК Амонд-ЖилКомСервис"



Свистунова Т.В.